FORMATO: INFORME DE SUPERVISIÓN DE CONVENIOS PARA PROYECTOS DE AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN
Versión: 7.0 Fecha: 12/05/2025 Código: GCT-F-27

**INFORME PERIÓDICO DE SUPERVISIÓN**
Fecha: del 1 al 28 de febrero de 2026

1. **Datos del Convenio de uso de recursos suscrito entre el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y el municipio de Chaparral y la Empresa de Servicios Públicos de Chaparral S.A., E.S.P., "Empochaparral"**

| | |
|---|---|
| **NÚMERO DEL CONVENIO** | 947 de 2024 |
| **OBJETO DEL CONVENIO** | Aunar esfuerzos y establecer los términos y condiciones para el manejo y ejecución de los recursos de apoyo financiero de la nación al municipio de Chaparral del departamento de Tolima, en calidad de beneficiario y ejecutor, conforme con el acto administrativo de asignación de recursos, destinados para la ejecución del proyecto denominado: "Estudios y diseños de detalle para la reconstrucción de la bocatoma, ubicada en la vereda Vega Chiquita, del sistema de acueducto urbano del municipio de Chaparral departamento del Tolima", en adelante el "PROYECTO". |
| **FECHA DE SUSCRIPCIÓN** | 04 de septiembre de 2024 |
| **BENEFICIARIO** | Municipio de Chaparral |
| **NIT** | 800.100.053-1 |
| **VALOR DEL CONVENIO** | El Convenio no genera erogación presupuestal entre las partes. |
| **VALOR DEL PROYECTO** | QUINIENTOS NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS M/CTE. ($ 509.850.686) |
| **PLAZO** | Seis (6) meses |
| **FECHA DE INICIO** | 6 de septiembre de 2024 |
| **FECHA TERMINACIÓN INICIAL** | 5 de marzo de 2025 |
| **ADICIÓN** | N/A |
| **PRÓRROGA No 1.** | Se prorrogó el plazo de ejecución del CONVENIO, por siete (7) meses, desde el 6 de marzo hasta el 5 de octubre de 2025. |
| **PRÓRROGA No 2.** | Se prorrogó el plazo de ejecución del CONVENIO, por un (1) mes, desde el 6 de octubre hasta el 5 de noviembre de 2025. |
| **SUSPENSIÓN** | N/A |

| | |
|---|---|
| **FECHA TERMINACIÓN REAL** | 5 de noviembre de 2025 |

## 2. Datos del Supervisor del Convenio

| | | | |
|---|---|---|---|
| **NOMBRE DEL SUPERVISOR** | Natasha Valentina Garzón Yepes | | |
| **DEPENDENCIA - MEMORANDO** | Dirección de Política y Regulación<br>Memorando 2025IE0004564 | | |
| **SUPERVISORES ANTERIORES** | **NOMBRE** | **DESDE** | **HASTA** |
| | Natalia Duarte Cáceres | 06/09/2024 | 20/04/2025 |
| | Gloria Esperanza Narváez Tafur | 21/04/2025 | 30/04/2025 |
| | Natalia Duarte Cáceres | 01/05/2025 | 01/05/2025 |
| | Pedro Pablo Villegas Yepes | 02/05/2025 | 31/10/2025 |
| | Natalia Duarte Cáceres | 1/11/2025 | 17/11/2025 |
| | Bruce David Ochoa Ochoa | 18/11/2025 | 08/12/2025 |
| | David Millán Orozco | 09/12/2025 | 31/12/2025 |
| | Alicia Andrea Baquero Ortegón | 01/01/2026 | 14/01/2026 |
| | Natasha Valentina Garzón Yepes | 15/01/2026 | A la fecha |

## 3. Información Física del Convenio

3.1. Proyecto(s) Viabilizado(s)

| | |
|---|---|
| **No. Comité Técnico VASB:** N/A **Fecha:** 17/01/2024 (Concepto favorable) | |
| **Nombre del Proyecto:** | Estudios y diseños de detalle para la reconstrucción de la bocatoma, ubicada en la vereda Vega Chiquita, del sistema de acueducto urbano del municipio de Chaparral departamento del Tolima |
| **Alcance del Proyecto:** | **Estudios y Diseños - Productos de la Consultoría**<br><br>Preliminares<br>- Plan de Trabajo<br>- Informe de Socialización inicial del Proyecto<br>- Informe de recopilación de información existente<br>- Informe de actividades preliminares<br><br>Estudios básicos<br>- Informe de Estudios Básicos Generales<br>- Informe de Estudios Básicos de Suelos y Geotecnia |

| | |
|---|---|
| | - Informe de Análisis y gestión de amenazas, vulnerabilidad y riesgo (AVR)<br>- Informe de Estudios Básicos de Topografía y SIG<br>- Informe de Estudios Básicos de Hidrología<br>- Informe de Estudios Básicos Prediales<br>- Informe de Estudios Básicos Sociales<br>- Informe de catastro de redes<br>- Informe de transferencia de tecnología del catastro de redes<br>- Informe de transferencia de tecnología del catastro de redes<br>- Informe de Análisis de alternativas<br><br>Diseños detallados<br>- Informe de Diseño detallado de Suelos<br>- Informe de Estudios Detallados de Topografía<br>- Informe de Estudios Detallados de Hidrología<br>- Informe detallado del Estudio y Análisis y gestión de amenazas, vulnerabilidad y riesgo (AVR)<br>- Informe de Estudios Detallados Ambientales<br>- Informe de Diseño detallado de Hidráulica<br>- Informe de Diseño detallado de Estructuras<br>- Informe de Especificaciones Técnicas<br>- Informe de Presupuestos<br>- Informe de Predial<br><br>Acompañamiento a la presentación y evaluación del Mecanismo de evaluación<br><br>- Informe de Acompañamiento a la presentación y evaluación del Mecanismo de evaluación.<br><br>Interventoría de Estudios y Diseños<br><br>**Seguimiento MVCT** 2% |
| **Impacto del Proyecto:** | A través del referido proyecto de pre-inversión se busca adelantar la consultoría de estudios y diseños, por la cual se pretende brindar solución a la problemática que actualmente aqueja a la población urbana del municipio de Chaparral, relacionada con falencias en la prestación del servicio de acueducto debido a afectaciones que se han presentado sobre la funcionalidad e integralidad de la estructura de captación existente resultado de avalanchas que se han presentado en la zona donde se encuentra ubicada está infraestructura. Se estima que con el proyecto se beneficie a una población urbana actual de 29.388 habitantes aproximadamente. |

## 4. Información Financiera del Convenio

4.1. Plan Financiero del Proyecto

| COMPONENTES/ FUENTES | NACIÓN | DPTO | MUNICIPIO | OTRO (Empocha parral) | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Obra Civil | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| Suministros | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| Estudios y Diseño | $ 299.190.566 | | | $100.000.000 | $ 399.190.566 |
| Interventoría Obra Civil | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| Interventoría Suministros | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 |
| Interventoría Estudios y Diseños | $102.623.832 | | | | $102.623.832 |
| Seguimiento MVCT | $8.036.288 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $8.036.288 |
| **TOTAL** | **$409.850.686** | **$** | **$** | **$100.000.000** | **$ 509.850.686** |
| **% Participación** | **80,4%** | | | **19,6%** | **100%** |

4.2. Disponibilidad Presupuestal y Esquema Fiduciario.

| | |
|---|---|
| **No. Resolución de Asignación – Fecha:** | 413 de 17 de junio de 2024 |
| **Valor de Asignación:** | TOTAL: **$ 509.850.686**<br>Estudios y diseños: $399.190.566<br>Interventoría Estudios y Diseños: $102.623.832<br>Seguimiento: $8.036.288 |
| **No. Certificado Disponibilidad Presupuestal – Fecha:** | CDP 110624 de 17 de abril de 2024 – Estudios y diseños e interventoría<br>CDP 110824 de 17 de abril de 2024 seguimiento |
| **No. Registro Presupuestal – Fecha:** | 339524 del 18 de junio de 2024 |
| **Esquema Fiduciario No. y Fecha:** | Contrato No. 222 del 26 de mayo de 2025 |
| **Nombre Entidad Fiduciaria:** | FIDUAGRARIA S.A. |
| **Fideicomitente (Beneficiario):** | Municipio de Chaparral |

## 4.3. Desembolsos

Con la finalización del convenio de uso de recursos el 5 de noviembre de 2025, no se realizó ninguno de los 4 desembolsos de los recursos aportados por la Nación

estipulados en la cláusula décima del CUR 947 de 2025 debido principalmente a los siguientes hechos:

- Si bien el municipio de Chaparral cumplió únicamente con los requisitos para hacer efectivo el desembolso No. 1 establecido en la cláusula décima del convenio, por suscribir actas de inicio de los contratos de consultoría e interventoría, en su calidad de ejecutor, el ente territorial no cumplió con su obligación de garantizar un instrumento fiduciario con un plazo de ejecución contractual suficiente, toda vez que, el contrato de encargo fiduciario 222 del 26 de mayo de 2025 no se prorrogó, lo que implicó que el plazo contractual de este culminara el 9 de noviembre de 2025, de conformidad con las dos actas de suspensión suscritas por el municipio y Fiduagraria S.A.

- Los recursos aportados por la nación fueron amparados mediante la resolución 413 del 17 de junio de 2024, lo que implicó que para el año 2025 estos fueran constituidos como reserva presupuestal de la vigencia 2024. En este sentido, de conformidad con la circular interna 046 de 2025 "Lineamientos presupuestales para el cierre de la vigencia fiscal 2025 y la apertura de 2026", expedida por la Secretaría General del MVCT, el plazo final para radicar cuentas con cargo a reservas presupuestales fue el 5 de noviembre de 2025.

- El 4 de noviembre de 2025, la supervisión del ministerio, mediante radicado 2025EE0071710, remitió las observaciones sobre los entregables de la consultoría presentados de manera extemporánea por el municipio según lo estipulado en otrosí No. 2 al CUR 947 de 2024. En dicha comunicación se indicó que persistían inconsistencias en los productos conforme a los términos de referencia presentados por el mismo municipio.

## 5. Información Contractual del Convenio

5.1. Plan de Contratación del Proyecto

| ACTIVIDAD | VALOR | TIPO DE CONTRATACIÓN | EJECUTOR |
|---|---|---|---|
| Estudios y Diseños | $ 399.190.566 | Concurso de Méritos | Municipio de Chaparral |
| Interventoría Estudios y Diseños | $102.623.832 | Concurso de Méritos | Municipio de Chaparral |
| **TOTAL** | **$501.814.398** | | |

## 6. Resumen Ejecución del Convenio

| ITEM | EJECUCIÓN FISICA DEL CONVENIO<br>**No. Contratos:**<br>**Estudios y diseños:** 174 del 5 de marzo de 2025<br>**Interventoría:** 186 del 17 de marzo de 2025 | VALOR |
|---|---|---|
| 1 | PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO (AVANCE DE OBRA) | 0% |
| 2 | VALOR VIABILIZADO DEL PROYECTO<br>(Consultoría e Interventoría. No incluye 2% seguimiento) | **$ 501.814.309** |
| 3 | VALORES CONTRATADOS DEL PROYECTO<br>Contrato Estudios y diseños 174 de 2025 ($399.190.566)<br>Contrato Interventoría 186 de 2025: $102.623.832 | **$ 501.814.309** |
| 4 | VALORES EJECUTADOS DEL PROYECTO | $0 |
| 5 | SALDO VALORES NO CONTRATADOS DEL PROYECTO | $0 |
| 6 | SALDO VALORES NO EJECUTADOS DEL PROYECTO | $0 |

| ITEM | EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONVENIO | VALOR |
|---|---|---|
| 1 | VALOR DESEMBOLSADO DEL PROYECTO | $ 0 |
| 2 | VALORES PAGADOS DEL PROYECTO | $ 0 |
| 3 | VALORES RECURSOS NO CONTRATADOS DEL PROYECTO | $ 0 |
| 4 | VALORES RECURSOS NO EJECUTADOS DEL PROYECTO | $ 0 |
| 5 | RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS | No Aplica |

## 7. Conclusiones y/u Observaciones

**CONCEPTO/OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR**

### 7.1 GENERALIDADES DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

**ANTECEDENTES:**

El convenio terminó su plazo contractual el 5 de noviembre de 2025, sin que se cumpliera el objeto definido en el CUR, toda vez, que los entregables en el desarrollo de la consultoría no dieron cumplimiento a lo establecido en los términos de referencia presentado por el municipio para la viabilización del proyecto. En virtud de lo anterior, esta supervisión remitió comunicación con radicado No. 2025EE0071710 del 4 de noviembre de 2025, señalando las observaciones correspondientes a los documentos que fueron presentados de manera tardía por parte del ejecutor del proyecto, desconociendo a su vez los plazos acordados en el otro sí No. 2 del

convenio 947 de 2024, en el entendido que el municipio no remitió ajustes a los mismos conforme a los términos de referencia y estando a un día de la terminación del convenio.

Mediante radicado No. 2025EE0072111 de 5 de noviembre de 2025, este ministerio indicó al municipio, que, una vez revisada la solicitud y justificación de prórroga, remitida mediante oficio No. 2025ER0158781 del 4 de noviembre de 2025, no se aceptaba la misma y en consecuencia se deberían adelantar las gestiones orientadas a la liquidación del convenio. Esto debido a que se evidenció una clara responsabilidad en el incumplimiento por parte del ejecutor, dado que i) remitió de manera tardía los estudios preliminares, básicos y detallados, incumpliendo los cronogramas acordados, ii) no entregó la totalidad de los documentos conforme a los términos de referencia presentados por el municipio de Chaparral y viabilizados por parte del ministerio, y iii) no tuvo en cuenta las observaciones presentadas por la supervisión del ministerio que se ciñó a los términos de referencia presentados por el municipio ejecutor.

**ESTADO ACTUAL:**

En ese sentido, a través de radicado No. 2025EE0080297 de diciembre de 2025, se solicita al municipio de Chaparral informar el avance en las gestiones documentales para proceder con la liquidación del convenio en mención.

Para el mes de febrero, en el marco del seguimiento adelantado por el equipo de supervisión, se remitió mediante correo electrónico oficio 2026EE0008614, en el cual se solicitó al municipio de Chaparral indicar el estado de liquidación de la contratación derivada, así como del proceso de consolidación de la información para la liquidación del convenio 947 de 2024, y el cumplimiento de las obligaciones contractuales correspondientes a la cláusula décimo séptima y décimo octava asociadas al envío de los informes de gestión y financieros, así como el cargue respectivo de la documentación y reporte en el SIGEVAS.

Así mismo, se adelantó comité de seguimiento el día 24 de febrero de 2026, el cual contó con la participación de representantes de Empochaparral S.A. E.S.P. y del equipo de apoyo a la supervisión del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio; sin embargo, no se contó con la participación del Municipio de Chaparral. Durante la apertura, el Ministerio informó que, pese a haberse establecido comunicación previa con el apoyo a la supervisión por parte del Municipio, este manifestó no poder ingresar a la reunión, razón por la cual la sesión fue reprogramada para el martes 3 de marzo de 2026 a las 2:30 p.m. El Ministerio reiteró que el propósito de la reunión es conocer las acciones adelantadas por el Municipio en relación con la liquidación del CUR, la liquidación de la contratación derivada y demás compromisos establecidos en el convenio, los cuales, a la fecha, no han sido cumplidos, resaltando la necesidad de contar con su participación para la aclaración de los asuntos pendientes.

El citado comité se adelantó de manera virtual, a través de la plataforma TEAMS con el siguiente enlace de convocatoria: Link comité 24022026

Así mismo, el acta y soportes de ésta se puede consultar en el siguiente enlace: FEBRERO 2026

**Información contratación derivada**

En la siguiente tabla se presentan la información correspondiente a los contratos de consultoría No. 174 del 5 de marzo de 2025 y de interventoría No. 186 del 17 de marzo de 2025.

| Contrato No | Contratista | Información contractual | Link |
|---|---|---|---|
| Contrato de consultoría No 174 de 2025 | Consorcio Consultores Vega | • **Adjudicación:** 7/02/2025.<br>• **Fecha Suscripción:** 5/03/2025.<br>• **Valor:** $ 399.190.566.<br>• **Fecha aprobación garantías:** 24/04/2025.<br>• **Fecha acta inicio:** 28 de mayo de 2025.<br>• **Plazo inicial:** 3 meses.<br>• **Plazo final**: 4 meses.<br>• **Suspensiones:** 25/08/2025.<br>• **Reinicio:** 03/10/2025.<br>• **Prórroga:** 03/10/2025, por 31 días calendarios.<br>**Estado actual:** Terminado | Concurso de Méritos Abierto No 10 |
| Contrato de interventoría No 186 de 2025 | Consorcio Inter la Vega Cha -2025 | • **Adjudicación:** 07/02/2025<br>• **Fecha Suscripción:** 17/03/2025<br>• **Valor:** $ 102,623,743<br>• **Fecha aprobación garantías:** 27/05/2025<br>• **Fecha acta inicio:** 28 de mayo de 2025.<br>• **Plazo inicial**: 3 meses<br>• **Plazo final:** 4 meses<br>• **Suspensiones:** 25/08/2025<br>• **Reinicio:** 03/10/2025.<br>• **Prórroga:** 03/10/2025, por 31 días calendarios.<br>**Estado actual:** Terminado | Concurso de Méritos Abierto No 11 |

## 7.2 COMUNICACIONES

Durante el ejercicio de esta supervisión, en este periodo se han enviado las siguientes comunicaciones:

| RADICADO | FECHA | ASUNTO |
|---|---|---|
| 2026EE0008614 | 24/02/2026 | Seguimiento en el marco del Convenio de Uso de Recursos 947 de 2024 |

En el siguiente link se incluyen las comunicaciones enviadas para el periodo del presente informe: 2026-02 Comunicaciones enviadas febrero

Durante el periodo del presente informe, no se recibieron comunicaciones por parte de la región.

## 7.3 INCONVENIENTES PRESENTADOS

Esta supervisión se permite alertar que, en el marco del seguimiento a la liquidación del convenio, se tiene como plazo máximo el 6 de mayo de 2026 para la liquidación bilateral, en consideración que el CUR terminó el 5 de noviembre de 2025 sin se cumpliera el objeto, y no se ha tenido respuesta por del municipio a las solicitudes realizadas por el ministerio para adelantar el proceso de liquidación.

De igual forma, es de aclarar que en el marco de las obligaciones del CUR, a la fecha del presente informe, el municipio no había remitido los reportes de la fiducia correspondiente a los meses de noviembre, diciembre de 2025 y enero de 2026, así como los informes de ejecución de los meses de octubre, noviembre, diciembre de 2025 y enero de 2026.

**7.4 SUSPENSIONES, PRÓRROGAS, ADICIONES**

Durante el período del presente informe, no se suscribió prórroga.

**7.5 ESTADO CONDICIONES DE FINANCIAMIENTO.**

No aplica para el presente periodo de reporte.

**7.6 FECHA DE CADUCIDAD DE LAS ACCIONES PARA LIQUIDAR EL CONVENIO**

El CUR 947 de 2024 se encuentra en ejecución y está vigente hasta el 5 de noviembre del 2025, los plazos para liquidar serían los siguientes:

- Término liquidación bilateral: 6 de mayo de 2026.
- Término liquidación unilateral: 7 de julio de 2026.
- Término de liquidación judicial: 8 de julio de 2028.

**Natasha Valentina Garzón Yepes**
**Directora de Política y Regulación**
**Supervisor**

Aprobó: Paolo Alexis Muñoz Álzate – Coordinador del GDS
Revisó: Jimmy Leguizamón – Profesional especializado del GDS
María Paula Robayo - Contratista DPR, Componente jurídico

Elaboró: Oscar Cifuentes - Contratista DPR, Componente financiero
Andrea Manosalva - Contratista DPR, Componente Ambiental
Paola Tibaquirá Perdomo - Contratista DPR, Componente Técnico
Pedro Pablo Villegas Yepes – Profesional especializado DPR